

OKRESNÝ ÚRAD MARTIN

POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR

Pozemkové oddelenie

Ul. Pavla Mudroňa 45, 036 01 Martin

Číslo spisu

OU-MT-PLO1-2021/002622-051

Martin

21. 10. 2021



ROZHODNUTIE

o ustanovení znalca

Výrok

Okresný úrad Martin, pozemkový a lesný odbor, pozemkové oddelenie /ďalej len „OÚ Martin“/ ako príslušný správny orgán podľa ust. § 5 ods. 1 písm. c) a § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách, v znení neskorších predpisov /ďalej len „zákon“/ a podľa ust. § 9 ods. 3 zákona ako i v súlade s ust. § 36 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, pre projekt pozemkových úprav v katastrálnom území RAKŠA rozhodol takto:

I. Podľa ust. § 36 zákona č. 71/1967 Zb. v znení neskorších predpisov ustanovuje:

Ing. Oľgu Gašpárekovú, evidenčné číslo: 913959, znalca v odbore Stavebníctvo, bytom J.Palkoviča 3980/4, 036 01 MARTIN, na vypracovanie znaleckého posudku vo veci Projektu pozemkových úprav v k.ú.: RAKŠA, ktoré boli nariadené rozhodnutím č. OÚ-MT-PLO1-2020/014996-MB-P zo dňa 09.10.2020 podľa ust. § 8 ods. 1 zákona.

II. Úlohou znalca je stanovenie hodnoty pozemkov nachádzajúcich sa obvode projektu pozemkových úprav v k.ú.: RAKŠA, ktoré sú špecifikované v prílohe tohto rozhodnutia .

III. Znalec vypracuje znalecký posudok v lehote 30 dní.

Odôvodnenie

OÚ Martin rozhodnutím č. OÚ-MT-PLO1-2020/014996-MB-P zo dňa 09.10.2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 26.10.2020, nariadil podľa ust. § 8 ods. 1 zákona pozemkové úpravy v katastrálnom území RAKŠA.

Následne OÚ Martin, v súvislosti prebiehajúcimi pozemkovými úpravami v katastrálnom území Rakša, listom zo dňa 25.11.2020 zriadil komisiu v súlade s ust. § 3 ods. 3 zákona na zisťovanie priebehu hraníc obvodu pozemkových úprav a zisťovanie zmien druhov pozemkov podľa skutočného stavu v teréne. Komisia rozhodla o zmene hranice obvodu projektu pozemkových úprav na základe skutočného stavu v teréne. V tejto súvislosti správny orgán vydal rozhodnutie vo veci zmeny obvodu PPÚ pod č. OÚ-MT-PLO1-2021/002622-024 zo dňa 12.03.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 01.04.2021. V ďalšom kroku tohto konania komisia odsúhlasila zmeny druhov pozemkov na základe skutkového stavu v teréne.

Podľa ust. § 36 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní: “Ak je pre odborné posúdenie skutočností dôležitých pre rozhodnutie potrebný znalecký posudok, správny orgán ustanoví znalca. Proti rozhodnutiu o ustanovení znalca sa možno odvolať“. Nakoľko v rámci vypracovania úvodných podkladov a to konkrétne cenovej mapy pozemkov ako aj registra pôvodného stavu pozemkov, ktoré sú v katastri nehnuteľností vedené ako „zastavané plochy a nádvoría“ je potrebné stanovenie ich hodnoty, v súlade s ust. § 9 ods. 16 zákona správny orgán ustanovil znalca vo veci stanovenia hodnoty pozemkov uvádzaných v prílohe tohto rozhodnutia.

Vzhľadom na hore uvedené skutočnosti, rozhodol OÚ Martin tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohoto rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie na Okresný úrad Martin, pozemkový a lesný odbor v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné súdom

Mgr. Dušan Doboš
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10116

Doručuje sa

Anna Baruníková, Jazernica 75, 038 44 Jazernica, Slovenská republika
Ján Grauzel, Rakša 1, 039 01 Rakša, Slovenská republika
Ivan Bobček, Teplická 869/29, 039 01 Diviaky, Slovenská republika
Drahuša Borcovanová, Rakša 20, 039 01 Rakša, Slovenská republika
Jaroslav Budaj, Matičná 1099/37, 039 01 Diviaky, Slovenská republika
Ján Cvik, Matičná 1467/61, 039 01 Diviaky, Slovenská republika
Tibor Csunyocska, Štvrť Čajkovského 3731/2, 038 61 Priekopa, Slovenská republika
Ľubomír Cvik, Osloboditeľov 1229/49, 039 01 Turčiansky Michal, Slovenská republika
Martina Cviková, Na Dieloch 1679/1, 900 31 Stupava, Slovenská republika
Michal Červeň, Žarnovická 2345/78, 039 01 Diviaky, Slovenská republika
Milan Červeň, Björnsonova 4807/5, 036 01 Martin, Slovenská republika
Iveta Červeňanová, Zlatovská 2184/11, 911 05 Trenčín, Slovenská republika
Božena Čierna, Jazernica 18, 038 44 Jazernica, Slovenská republika
Eva Dingová, Mládežnícka 1470/45, Fončorda, Slovenská republika
Eva Donovalová, Internátna 688/59, Fončorda, Slovenská republika
Ing. Daniela Fazekašová, Ulica Slovenskej republiky rád 2412/26, 984 01 Lučenec, Slovenská republika
Milan Goldman, Javornícka 6168/11, 974 11 Sásová, Slovenská republika
Ľubica Gurková, V. Šípoša 4459/10, Martin, Slovenská republika
Marta Hanicová, Vodárenská 181, 921 01 Piešťany, Slovenská republika
Peter Hanko, Horné Rakovce 1377/8, 039 01 Turčianske Teplice, Slovenská republika
Milan Herčút, Banská 523/6, 039 01 Turčianske Teplice, Slovenská republika
Igor Hodža, Rakša 50, 039 01 Rakša, Slovenská republika
Anna Hrdinová, Na Chobote 12/1347, 163 00 Praha, Česká republika
Anna Hulejová, Žarnovická 1041/3, 039 01 Diviaky, Slovenská republika
Peter Bibza, 1.mája 393/58, 920 41 Leopoldov, Slovenská republika
Ivica Červeňová, Nábřežná 993/24, 039 01 Diviaky, Slovenská republika
Ľubomír Hanko, Izidora Žiaka 1893/12, 039 01 Turčiansky Michal, Slovenská republika
Ing. Andrea Hanková, gen. Svobodu 1995/42, 960 01 Môt'ová, Slovenská republika
Dušan Hrianka, Muškátová 5369/39A, 903 01 Senec, Slovenská republika
Ing. Peter Koričanský, Červenej armády 971/49, 039 01 Diviaky, Slovenská republika
Milan Petráš, I.československej brigády 3307/28, 038 61 Vrútky, Slovenská republika
Igor Šarlina, Gabčíkova 428/8, 841 05 Bratislava-Karlova Ves, Slovenská republika
Jozef Šarlina, Horné Rakovce 1379/19, 039 01 Turčianske Teplice, Slovenská republika
Darina Šípková, Horné Rakovce 1379/19, 039 01 Turčianske Teplice, Slovenská republika
Ing. Eva Ursíny, Richtárska 615, 460 00 Liberec, Česká republika
Ivan Ursíny, Podbiel 355, 027 42 Podbiel, Slovenská republika
Ján Ursíny, Rakša 64, 039 01 Rakša, Slovenská republika
Viera Ursínyová, Podháj 4105/57, 974 05 Kráľ'ová, Slovenská republika

Ing. Martin Zelezník, Jarabinková 18878/8D, 821 09 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika
Ing. Milan Petráš CSc., Cíferská ulica 97/28, Voderady, Slovenská republika
Viera Číková, Dostojevského rad 2544/3, 811 09 Bratislava, Slovenská republika
Martin Jariabka, Horná Štubňa 573, 038 46 Horná Štubňa, Slovenská republika
JIVA - TRADE, s.r.o., Štefana Moyzeša 2700/22, 926 01 Sereď, Slovenská republika
Jozefa Kuková, Kuzmányho 248/18, 039 01 Turčianske Teplice, Slovenská republika
Mária Rišiaňová, Nábrežná 999/12, 039 01 Diviaky, Slovenská republika
Jaroslav Kamien, Rakša 19, 039 01 Rakša, Slovenská republika
Martin Kamien, Rakša 29, 039 01 Rakša, Slovenská republika
Katarína Krišpínská, Dolný Kalník 116, 038 02 Dolný Kalník, Slovenská republika
Marcela Kleinová, A. Stodolu 5015/7, Záturčie, Slovenská republika
Igor Košík, Kernova 4694/6, 036 01 Košúty, Slovenská republika
Oľga Košíková, Nábrežná 992/26, 039 01 Diviaky, Slovenská republika
Viera Košíková, Matičná 1087/13, 039 01 Diviaky, Slovenská republika
Miroslav Kramár, Francúzskych partizánov 3502/76, 038 61 Vrútky, Slovenská republika
Mária Krupová, Poľná 6578/121, 974 05 Radvaň, Slovenská republika
Ivan Kubík, Cesta na Vlkolíncec 185314, 034 01 Ružomberok, Slovenská republika
Ján Kubík, Daniela Michaelliho 3931/9, 036 01 Martin, Slovenská republika
Peter Kuka, Kuzmányho 248/18, 039 01 Turčianske Teplice, Slovenská republika
Lenka Csunyocsková, Štvrť Čajkovského 3731/2, 038 61 Priekopa, Slovenská republika
Eudovít Lettrich, Benkova 4026/10, 036 01 Jahodníky, Slovenská republika
Miriam Hechelmann, Odbojárrov 697/7, Turčianske Teplice, Slovenská republika
Mgr. Michal Hrianka, Javorová 3072/10, 010 07 Žilina, Slovenská republika
Mgr. Pavol Krišpínský, Belá-Dulice 422, Belá-Dulice, Slovenská republika
Eva Lettrichová, Nábrežná 988/34, 039 01 Diviaky, Slovenská republika
Ľubica Maňurová, Železničná 802/14, 039 01 Turčianske Teplice, Slovenská republika
Mgr. Katarína Ruttkayová, Národná 843/13, 974 01 Banská Bystrica, Slovenská republika
Mgr. Anna Ševčíková, Kalinčiakova 15, 974 05 Banská Bystrica, Slovenská republika
Miloš Ursíny, Brezová 1763/4, 036 01 Podháj, Slovenská republika
Miroslava Vríčanová, Kuzmányho 249/20, 039 01 Turčianske Teplice, Slovenská republika
Ida Bližniaková, Hlavná 445/9, 958 04 Veľké Bielice, Slovenská republika
Viliam Šarlina, Bystrická 6261/11A, 841 07 Bratislava-Devínska Nová Ves, Slovenská republika
Mária Nečasová, Čsl. armády 28/22, 038 51 Turčianska Štiavnička, Slovenská republika
František Orlovský, Púpavová 691/49, 841 04 Bratislava-Karlova Ves, Slovenská republika
Ivan Páleš, Nábrežná 998/14, 039 01 Diviaky, Slovenská republika
Jana Vanclová, Pohorelec 111/25, 110 00 Praha, Česká republika
Štefánia Prokšová, Timravy 949/9, 010 01 Žilina, Slovenská republika
Miloslav Reichel, Teplická 860/47, 039 01 Diviaky, Slovenská republika
Ján Rusnák, Košťany nad Turcom 1, 038 41 Košťany nad Turcom, Slovenská republika
Ľubica Sirotná, J. Mazúra 4427/10, Martin, Slovenská republika
Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika
Ľubomíra Soukupová, Majerčíkova 5088/12, 038 61 Martin, Slovenská republika
Dušan Sunka, Háj 79, 039 01 Háj, Slovenská republika
Elena Sýkorová, Horné Rakovce 1412/27, 039 01 Turčianske Teplice, Slovenská republika
Stanislav Šagáth, Lazianska 1441/15, 039 01 Diviaky, Slovenská republika
Ján Školník, Š. B. Romana 5033/2, Záturčie, Slovenská republika
Viera Štefanová, Nábrežná 996/18, 039 01 Diviaky, Slovenská republika
Anna Thomková, Matičná 1102/59, 039 01 Diviaky, Slovenská republika
Viera Tišťanová, Budovateľská 1029/21, 039 01 Diviaky, Slovenská republika
Turčianska vodárenská spoločnosť, a.s., Kuzmányho 25, 036 80 Martin, Slovenská republika
Vladimír Urban, Medzihradská 1349/44, 026 01 Dolný Kubín, Slovenská republika
Ing. Eva Ursíny, Richtárska 615, 460 00 Liberec, Česká republika
Ing. Ivan Ursíny, Sídliisko 123/10, 027 44 Medvedzie, Slovenská republika
Želmíra Ursínyová, Rakša 52, 039 01 Rakša, Slovenská republika
Danka Veselovská, Budovateľská 1019/6, 039 01 Diviaky, Slovenská republika
Ján Voštinák, Teplická 877/13, 039 01 Diviaky, Slovenská republika
Soňa Voštináková, Teplická 877/13, 039 01 Diviaky, Slovenská republika
Ivan Zelezník, Teplická 906/46, 039 01 Diviaky, Slovenská republika

Libor Zelezník, Staničná 1116/14, 039 01 Diviaky, Slovenská republika
Milan Železník, K výstavisku 526/2, 911 01 Trenčín, Slovenská republika
Anna Zelezníková, Matičná 31, 039 01 Turčianske Teplice, Slovenská republika
LESY Slovenskej republiky, štátny podnik OZ Žilina, Námestie M.R.Štefánika 1, Žilina 011, Slovenská republika
Oľga Gašpáreková, J.Kalinčaka 3277/5, 038 61 Vrútky, Slovenská republika
Urbár pozemkové spoločenstvo Dolná Štubňa, Štubnianska 82/5, 039 01 Turčianske Teplice, Slovenská republika
Lesné pozemkové spoločenstvo Michal - Nedožor, Rakša 1, 039 01 Rakša , Slovenská republika
Poľovnícka spoločnosť Žiarec, P.O.BOX 52, 039 01 Turčianske Teplice, Slovenská republika

Na vedomie

Gaussia, s.r.o., Maše Haľamovej 4413/11, 036 01 Martin 1

C.objektu v účelovej mape	Výmera objektu/m2	Parcela č. E- KN	Č. LV
140	55	1-227	367
159	14	194/23	547
180	15	337/1	55
181	80	337/1	55
182	297	337/1	55
185	9	261/4	55
		337/1	55
186	51	1-99/101	194
188	182	1008/100	530
		266/1	209
190	214	266/3	730
		267	233
242	8	1-96/200	194
243	9634	1-101/1	194
		1-91/106	235
		1-96/200	194
		1-99/101	194
Č.objektu v účelovej mape	Výmera objektu/m2	Parcela č. c- KN	Č. LV
15	28	294/12	479
87	41	294/7	165
90	32	294/8	165
92	59	294/29	814
		294/30	814
102	31	263/7	284
159	14	293/2	284
166	28	288/5	383
170	29	279/8	330
171	37	279/11	778
182	297	271/17	402
		271/19	402
183	31	271/19	402
184	57	271/8	402
202	36	347/4	807
204	43	347/6	530
		347/7	383
205	27	347/8	474
216	27	360/4	163
217	74	360/1	163
250	9	274/18	524
251	30	274/21	524
253	10	274/32	530
261	58	274/19	524

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [ROZHODNUTIE , o ustanovení znalca,]
Identifikátor: OU-MT-PLO-2023/000845-0039561/2021

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Dusan Dobos
Oprávnenie: 1109 Veduci odboru okresneho uradu
Zastúpená osoba: Okresny urad Martin
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 29.10.2021 08:26:16 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 29.10.2021 08:26:46 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-MT-PLO-2023/000845-0039561/2021

Autorizácia prílohy elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Dusan Dobos
Oprávnenie: Veduci odboru okresneho uradu
Zastúpená osoba: Okresny urad Martin
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 29.10.2021 08:26:30 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 29.10.2021 08:26:49 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-MT-PLO-2023/000845-0039561/2021-P001

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Mgr. Dušan Doboš
Funkcia alebo pracovné zaradenie: vedúci odboru
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Martin
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 18.01.2023
Podpis a pečiatka: